



COMUNE DI PITIGLIANO

(Provincia di Grosseto)

Revisore Unico

nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 27/11/2020

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Dr. Rag. Giovanni Farnocchia

Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	3
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	7
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	7
4. ACCANTONAMENTI	7
5. INDEBITAMENTO.....	8
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	9
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	11
CONCLUSIONI.....	11

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 31 del 08/03/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Pitigliano (GR) registra una popolazione al 01.01.2021 di 3.641 abitanti, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **non ha** caricato la documentazione nella modalità "*Preconsuntivo oppure Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo*".

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

Il DUP 2022/2024, è **conforme** al contenuto minimo dello schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il comune di Pitigliano ha approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 18/05/2021, modificata con Delibera n. 39 del 30/07/2021 a seguito delle risultanze della Certificazione COVID, il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. Parere del Revisore Unico rilasciato con verbale numero n. 13 del 30/04/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 2.147.445,70
Parte accantonata	€ 426.588,15
Parte vincolata	€ 612.089,31
Parte destinata agli investimenti	€ 563.989,05
Parte disponibile	€ 544.779,19

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2022, per euro 225.925,88 e non applicato per euro 1.921.519,82.

Risultato di amministrazione	di	31/12/2020	Applicato al 2022	Non applicato
Parte accantonata	€	426.588,15	€ -	€ 426.588,15
Parte vincolata	€	612.089,31	€ -	€ 612.089,31
Parte destinata agli investimenti	€	563.989,05	€ 225.925,88	€ 338.063,17
Parte disponibile	€	544.779,19	€ -	€ 544.779,19
TOTALE	€	2.147.445,70	€ 225.925,88	€ 1.921.519,82

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità;

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 29 del 04/03/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	225.925,88	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	471.285,07	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.663.466,80	2.645.466,00	2.640.966,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	131.747,42	66.000,00	66.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.095.724,00	992.512,00	990.827,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	301.517,32	115.000,00	110.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	947.900,00	947.900,00	947.900,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	5.837.566,49	4.766.878,00	4.755.693,00

SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	3.912.126,25	3.627.646,80	3.652.659,91
Titolo 2 - Spese in conto capitale	914.254,28	125.000,00	120.000,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	600,00	600,00	600,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	62.685,96	65.731,20	34.533,09
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	947.900,00	947.900,00	947.900,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	5.837.566,49	4.766.878,00	4.755.693,00

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'Ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	234.000,00	215.978,27	240.000,00	10.824,00	240.000,00	10.824,00	235.000,00	10.824,00
IMU	740.000,00	863.000,00	900.000,00	40.590,00	900.000,00	40.590,00	900.000,00	40.590,00
TARI	920.800,13	821.177,20	850.000,00	38.335,00	850.000,00	38.335,00	850.000,00	38.335,00
Imposta di soggiorno	26.449,20	21.247,00	30.000,00	1.353,00	30.000,00	1.353,00	30.000,00	1.353,00

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU TASI		69,658,92	€ 50.000,00	€ 40.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
Recupero evasione TARI								
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 573.466,80 per fondo di solidarietà comunale, che **corrisponde** con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Pubbliche	€ 323.219,21	€ 131.747,40	€ 66.000,00	€ 66.000,00
Trasferimenti correnti da istituzioni sociali private	€ 4.435,42			

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
		Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
vendita di beni e servizi e gestione dei beni	€ 619.863,28	€ 693.339,00		€ 689.042,00		€ 687.357,00	
Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeci	€ 128.600,00	€ 184.600,00		€ 104.100,00		€ 104.100,00	
Altre entrate da redditi da capitale	€ 35.000,00	€ 40.000,00		€ 40.000,00		€ 40.000,00	
Interessi attivi	€ 1.110,00	€ 1.000,00		€ 900,00		€ 900,00	

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 11 del 25/01/2022 ha previsto incassi derivanti da sanzioni per un ammontare totale di € 90.000,00 destinando il 50% come previsto dalla norma :

€ 45.000,00

25% dei proventi destinati art. 208, c. 4 lett. a) C.D.S. euro 11.250,00

25% dei proventi destinati art. 208, c. 4 lett. B) C.D.S. euro 11.250,00

50% dei proventi destinati art. 208, c. 5-bis C.D.S. 1) assunzioni stagionali euro 22.500,00

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 17 del 10/02/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale .

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione **viene garantito** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 è stata prevista l'applicazione di euro 225.925,88 di avanzo vincolato presunto.

Sono stati allegati i prospetti A1 e A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 914.254,28;
- per il 2023 ad euro 125.000,00;
- per il 2024 ad euro 120.000,00.

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento non ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

4. ACCANTONAMENTI

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 178.036,44 per l'anno 2022;
- euro 169.834,08 per l'anno 2023;
- euro 169.616,64 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media **si** è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Nella missione 20, programma 3 non sono presenti accantonamenti, nel Risultato di amministrazione sono previsti accantonamenti a Fondo Contenzioso e il Fondo Perdite Società partecipate.

Il Revisore Unico **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC. Con delibera di Giunta n. 18 del 10/02/2022 l'Ente ha preso atto dell'assenza obbligo di accantonamento per l'esercizio 2022"

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 408.052,64	€ 381.805,24	€ 322.002,57	€ 259.316,61	€ 193.585,41
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 28.556,39	€ 59.782,67	€ 62.685,96	€ 65.731,20	€ 34.533,09
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 379.496,25	€ 322.022,57	€ 259.316,61	€ 193.585,41	€ 159.052,32

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 18.107,51	€ 15.339,69	€ 12.436,40	€ 9.391,16	€ 6.605,53
Quota capitale	€ 28.556,39	€ 59.782,67	€ 62.685,96	€ 65.731,20	€ 34.533,09
Totale fine anno	€ 46.663,90	€ 75.122,36	€ 75.122,36	€ 75.122,36	€ 41.138,62

L'ente **non prevede** di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie.

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾					
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1892080,68			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		103573,99	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		3890938,22 <i>0,00</i>	3703978,00 <i>0,00</i>	3697793,00 <i>0,00</i>
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)		3912126,25	3627646,80	3652659,91
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>			<i>178.036.44</i>	<i>169834,08</i>	<i>169.619.64</i>
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		62685,96 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	65731,20 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	34533,09 <i>0,00</i> <i>0,00</i>
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			19700,00	10600,00	10600,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 <i>0,00</i>	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		19700,00 <i>0,00</i>	10600,00 <i>0,00</i>	10600,00 <i>0,00</i>
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	225925,88	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	367711,08		
		0,00		
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	301517,32	115000,00	110000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	19700,00	10600,00	10600,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	914254,28 0,00	125000,00 0,00	120000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	600,00	600,00	600,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00

S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00

L'equilibrio finale è pari a zero.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti non ha segnalazione da fare.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

Dr. Rag. Giovanni Farnocchia